



236

MOZIONE URGENTE CENTRO ANZIANI VIA ARDEMAGNI

I sottoscritti Consiglieri Comunali del Movimento 5 Stelle

Premesso che:

- ° con Deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 14/06/2014 veniva approvato il Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.) "San Paolo" relativo all'area ex Ente Risi per la realizzazione di un punto vendita Esselunga;
- in data 22/12/2012 veniva sottoscritta la Convenzione relativa al suddetto P.E.C;
- all'interno dell'area del P.E.C. era presente la sede del Centro Anziani ricreativo Culturale Zona Agogna del Quartiere Ovest in forza di concessione dal 20/09/2009 al 19/09/2014;
- i lavori previsti nella sopracitata convenzione prevedevano la chiusura del Centro Anziani e la demolizione del manufatto che lo ospitava e contestualmente l'individuazione di altra area su cui realizzare una nuova struttura per ospitare il medesimo Centro;
- con delibera n. 252 del 7/11/2013 la Giunta Comunale approvava il progetto per la nuova sede del Centro Anziani da realizzare in Via Ardemagni, modificato con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 05/03/2014;
- "Esselunga S.p.A", a scomuto degli oneri di urbanizzazione, realizzava il nuovo edificio e lo consegnava al Comune in data 04/08/2014;
- il Comune di Novara in data 08/08/2014 (verbale di consegna p.g. 52136) consegnava il nuovo edificio al "Centro Anziani Ricreativo - Culturale Zona Agogna Quartiere Ovest" costituitosi in associazione;
- con Deliberazione n. 32 del 10/02/2016 la Giunta assegnava definitivamente l'immobile sito in Via Ardemagni al "Centro Anziani Ricreativo - Culturale Zona Agogna Quartiere Ovest", nell'ambito del processo di regolarizzazione dei contratti di concessione con associazioni senza scopo di lucro con cui l'Amministrazione comunale avesse rapporti convenzionali o che avessero in essere progetti o attività meritori sotto il profilo sociale, attraverso una assegnazione diretta;
- il Centro Anziani occupava l'immobile fino al 07/12/2016 quando ha riconsegnato lo stesso per impossibilità a sostenerne le spese di gestione;
- ° la Giunta Comunale, con delibera n. 229 del 4 luglio 2017, ha deliberato:
 1. di modificare la destinazione dell'immobile sito in Via Ardemagni, da sede di solo centro anziani a sede di associazioni di tipo socio – ricreativo, culturali e sportive;
 2. di demandare al Servizio Patrimonio Immobiliare l'indizione di avviso pubblico per la concessione dell'immobile di Via Ardemagni quale sede di associazioni di tipo socio – ricreativo, culturali e sportive;

C.C. 26/4/2012

RESPIRATA URGENTE

3. di consentire anche a Centri Anziani del territorio, regolarmente costituiti in associazione, la partecipazione all'avviso pubblico sopra citato.

Considerato che:

Per molti anziani la chiusura del Centro è stato motivo di delusione e di scoramento, precludendo loro la possibilità di trascorrere alcune ore in compagnia, all'aria aperta e svolgendo attività benefiche per la loro salute quali il gioco delle bocce.

Sembra improbabile che un'Associazione analoga a quella che gestiva il Centro possa avanzare la richiesta di assegnazione in quanto risulta troppo onerosa la sua gestione.

Più probabile invece è l'assegnazione ad una Associazione tipo socio – ricreativo, culturali o sportiva che abbia maggiori possibilità economiche per accollarsi il costo della gestione del Centro.

Sarebbe dunque auspicabile e sicuramente positivo prevedere una condivisione e quindi una sorta di "convivenza" tra i soggetti interessati.

Gli anziani sono spesso soggetti deboli e a rischio di esclusione sociale ed un quotidiano contatto con i giovani può portare ricadute positive sul piano dell'interazione sociale, conducendoli ad esempio ad adottare stili di vita più attivi. Naturalmente anche i più giovani che entrano in contatto con gli anziani vedono migliorare il proprio sviluppo sociale e personale, inoltre avranno molte meno probabilità di considerare queste persone come inutili o addirittura come un peso per la società, imparando invece a rispettarle e considerarle come parte importante e significativa della nostra comunità.

TUTTO CIO' PREMESSO Impegnano il Sindaco e la Giunta:

A dare disposizioni affinché l'Avviso pubblico del Servizio Patrimonio Immobiliare di cui alla Delibera di Giunta n. 229 del 4 luglio 2017 preveda che l'Associazione che risulterà assegnataria della struttura di Via Ardemagni, nel caso in cui non sia un "Centro anziani" ma altro tipo di Associazione, si impegni a concordare con i cittadini anziani che ne faranno richiesta la condivisione degli spazi della struttura (compreso il campo da bocce e tutti i locali che la compongono) per momenti di aggregazione e convivialità, anche allo scopo di non snaturare le finalità con cui il centro è stato voluto e realizzato. Dette richieste potranno essere avanzate, oltre che da "Centri Anziani" anche da gruppi spontanei di cittadini in fascia "terza età", in tal caso l'Associazione assegnataria avrà facoltà di chiedere l'iscrizione (tesseramento) degli anziani frequentanti la struttura con una quota associativa accessibile, anche allo scopo di copertura assicurativa e per garantire l'osservanza di tutte le norme che regolamentano i diritti e i doveri degli associati. Il tutto con il massimo spirito di collaborazione tra le parti.

Novara, lì 24 luglio 2017

Cristina Macarro Paola Vigotti Mario Iacopino

