



COMUNE DI NOVARA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Risposta ad interrogazione n° 20 del 19.02.2024

In riferimento all'interrogazione in oggetto si rappresenta quanto di seguito:

PRIMO QUESITO

- Sono stati eseguiti asfalti parziali dei viali nel cimitero centrale,
- Rifacimento guaine in alcuni fabbricati Cimitero di centrale e Olengo
Tinteggiature sotto portico Cimitero di Novara (parziali)
- Copertura terrazzo casa del custode per infiltrazioni
- Pulizia grande

SECONDO QUESITO

Cimitero Urbano e con priorità massima: Sotterranei del Recinto 4° ovest, del Recinto 3° nord e nord/est, e Recinto 3° sud (quest'ultimo interdetto all'accesso al pubblico dal 2014 per salvaguardare la pubblica incolumità, ma comunque luogo di accesso da parte degli operatori cimiteriali in occasione delle attività di sepoltura o estumulazione. Tali aree presentano, infiltrazioni di acqua, distacchi di intonaci dalle pareti e dal soffitto, esposizione dei ferri di armatura (dove presenti) con relativa ossidazione e deterioramento degli stessi, oltre al distacco di alcune lastre di chiusura dei loculi.

Edificio "Ossario comune" del Recinto 3°, interdetto al pubblico dal 2016 per crollo delle lastre di chiusura delle cellette ossario e degli intonaci, ma luogo di accesso degli operatori cimiteriali per la deposizione dei resti nell'ossario comune;

Recentemente si è riscontrata una nuova criticità, non inserita nel Piano Regolatore Cimiteriale, riferita alle cellette ossario del Monumentale A, Monumentale B1 e B2, in quanto in occasione di recenti attività in dette aree, si è potuto riscontrare il deterioramento degli ancoraggi delle lastre.

Le strutture Recinto 5° ed Ara Crem presentano copiosissime infiltrazioni d'acqua dalle coperture, che presuppongono un importante deterioramento dei ferri di armatura delle strutture portanti (dove presenti), ed il cedimento di parte dei soffitti in "cannucce" (attualmente messi in sicurezza con il posizionamento di reti di protezione). Il protrarsi di queste condizioni non può che peggiorare le condizioni delle strutture, portando presumibilmente a importanti cedimenti, o addirittura a crolli. Sono già stati riscontrati cedimenti strutturali della scala più a nord del Recinto 5°, e per questo si è proceduto con la sua interdizione al pubblico.

Gran parte delle coperture del Cimitero Urbano risale agli anni '80, realizzata con lastre in eternit e parte di queste presentano anche importanti infiltrazioni dovute presumibilmente alla rottura delle medesime, o a problematiche riferibili alla lattoneria presente.

6. La palazzina Obitorio posta sul retro degli uffici cimiteriali presenta grandi problemi di infiltrazioni di acqua dal solaio (segnalate anche durante l'ispezione dei NAS nel 2021), oltre al distacco del rivestimento di facciata.

TERZO QUESITO: Attualmente sono in programma i lavori di manutenzione straordinaria V Recinto (estratto relazione progetto esecutivo) Ultimo progetto esecutivo approvato (dopo diversi

aggiornamenti) DGC 331/2023 Importo complessivo € 1.041.500,00 Pubblicazione entro il 30 giugno 2024

Messa in sicurezza e rifacimento copertura Cimitero di Pernate in seguito ad evento atmosferico del 30 marzo 2024 Importo complessivo stimato € 150.000,00 - variazione di bilancio

Ad oggi la copertura danneggiata è stata messa in sicurezza mediante la rimozione dei lembi di manto ancora in equilibrio precario. L'area è stata bonificata dall'amianto, che è stato rimosso e incapsulato mediante il trattamento con appositi prodotti inertizzanti e infine sigillato all'interno dei big-bag. Sono stati rimossi anche i residui di legname, lattonerie e mattoni presenti sull'area.

L'area di portico interessata dalla copertura e dai solai danneggiati è stata perimetrata e non vi è possibilità di accesso, neanche accidentale.

Stiamo procedendo con la progettazione dell'intervento di ripristino, cercando di mantenerci all'interno del quadro fondi stanziato.

Potrebbero essere necessarie valutazioni di tipo strutturale sulla consistenza del solaio a copertura del portico. Durante le fasi di ripristino del tetto le aree interdette al pubblico saranno esclusivamente il portico e il sentiero immediatamente adiacente al ponteggio che sarà installato. L'accesso mediante autogru sarà effettuato dall'esterno, lato campagna.

Sistemazione cimitero urbano in seguito ad evento del 9 febbraio 2024 (sfondellamento solaio)

Rilievi e progettazione in corso, importo da quantificare

Realizzazione nuove cellette ossario (circa 2.400) Importo complessivo € 400.000,00 - Elenco annuale 2024

Manutenzione straordinaria cimiteri minori Importo complessivo € 400.000,00 - Elenco annuale 2024

Completamento fognatura e rifacimento pavimentazioni dei viali Importo complessivo € 500.000,00 - Elenco annuale 2024

Manutenzione straordinaria cimitero

Importo complessivo € 200.000,00 - Programma triennale 2024-2026 - anno 2025

Manutenzione straordinaria cimitero Importo complessivo € 300.000,00 - Programma triennale 2024-2026 - anno 2026

QUARTO QUESITO

Il personale cimiteriale non è addetto in via prioritaria alle manutenzioni, in quanto le sue funzioni istituzionali sono quelle di garantire lo svolgimento dei servizi cimiteriali (sepulture, cremazioni, esumazioni, estumulazioni, mantenimento del decoro e pulizia delle aree cimiteriali), solo in via residuale svolgono interventi di piccole manutenzioni ordinarie (sostituzione di rubinetti, ripristino di piccole porzioni di intonaco, riparazione di cordoli ecc).

La dotazione attuale vede 2 addetti all'impianto di cremazione (entrambi con elevate limitazioni che non permettono altre attività), 4 operai affossatori (2 di recentissima assunzione ed ancora non sufficientemente formati) ed uno con elevate limitazioni, 1 operaio addetto alle pulizie con limitazioni (deve gestire 130.000 mq di di aree cimiteriali),

Attualmente lo svolgimento dei servizi è garantito tramite appalto a ditta esterna.

Cordialmente

L'Assessore ai LL.PP.