



COMUNE DI NOVARA
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Oggetto: Risposta ad interrogazione n° 15 del 27.02.2023

In riferimento all'interrogazione in oggetto si comunica che:

La vicenda descritta nell'interrogazione in argomento è ampiamente conosciuta da questa Amministrazione che è intervenuta in data 07.10.2022 con Ordinanza (responsabile del procedimento l'Architetto Maurizio Foddai) con la quale si ingiungeva alla proprietà dell'immobile confinante con la scuola de quo di:

a) ottemperare entro e non oltre 30 gg da quella data alla opere provvisionali atte a contenere il rischio di distacco degli intonaci, delle porzioni di muratura e della copertura in tegole sul confine con l'Istituto Opera Pia Negroni;

b) di predisporre adeguata indagine strutturale ecc.;

c) di presentare, ecc., da parte del tecnico incaricato apposita asseverazione attestante l'avvenuto ripristino della messa in sicurezza.

Ciò premesso, ad oggi non risulta alcun intervento per la messa in sicurezza operato dalla proprietà che ha incaricato a tal proposito un tecnico il quale ritiene, come si evince dalla relazione data 03.11.2022 ed indirizzata all'ufficio Edilizia Privata di questa Amministrazione, che" non vi siano elementi attuali o nuovi di pericolo (rispetto alla relazione e sopralluoghi precedentemente dallo stesso operati)..... e che sussiste comunque la possibilità di un progressivo degrado futuroil cui manifestarsi in un tempo più o meno lungo non può in assoluto essere escluso

In assenza di interventi risolutori e permanendo le problematiche in argomento l'Architetto Antonella Ferrari (tecnico incaricato dalla Fondazione) ha disposto la recinzione dell'area interessata (ove già esisteva la delimitazione con nastro vedo operata da personale dei Vigili del Fuoco intervenuto in data 05.10.2022) con conseguente riduzione dello spazio verde e messa in sicurezza parziale del giardino. Va detto che nella relazione dei Vigili del Fuoco si legge testualmente che il livello manutentivo e lo stato di vetustità dello stabile rendono necessario realizzare, con ogni urgenza, opere di consolidamento atti ad impedire il proseguo di fenomeni degenerativi.

Pertanto, quest'ufficio non avendo in merito alcuna specifica competenza di tipo tecnico/manutentivo, ha tuttavia provveduto, in data odierna, a sollecitare urgenti interventi giuridico ed amministrativi da parte degli uffici degli Assessorati alla Pubblica Istruzione ed all'Urbanistica, comunque a conoscenza di quanto accaduto poiché intestatari delle note indicate, nei confronti delle parti in causa in ragione che trattasi di strutture di alto valore sociale ovvero asili e scuole, sia pur privati, frequentati da bambini/e a cui v'è garantita ogni massima sicurezza possibile.