

COMUNE DI NOVARA
Consiglio Comunale
PARTITO DEMOCRATICO



INTERROGAZIONE URGENTE

Premesso che

- Nel 2019 è stato proposto un progetto per un parco commerciale alla Bicocca nella zona di corso XXIII Marzo nell'area della ex Fornace Giustina. Il progetto prevede un intervento di complessivo di 61256 mq.
- Il progetto approvato 2020 dalla giunta Canelli prevedeva oltre alle attività commerciali già realizzate un parco pubblico di 20mila quadri con una zona gioco per i bambini e un percorso vita dove poter fare attività fisica di 33300 mq
- nella parte posteriore del parco commerciale erano previste cinque palazzine di quattro piani, in gran parte destinate a edilizia convenzionata per un totale di 11.410 metri cubi.
- Nel 2019 Aldo Franchelli di Oikia, la società proponente, dichiarava ai giornali "Successivamente, nell'arco di sei mesi, l'area commerciale e il parco saranno realizzati"
- il progetto prevede opere di urbanizzazione pari a 761.285 euro realizzate a scomputo degli oneri di urbanizzazione

considerato che

- in città c'è una importante esigenza di alloggi
- in quel quartiere c'è necessità di nuovi spazi verdi

Si interroga il Sindaco e la Giunta

- per conoscere quando sarà realizzato il progetto nella sua totalità
- se le opere di urbanizzazione sono state realizzate e se sono già stata scomutate dagli oneri

Si chiede per la codesta interrogazione risposta orale e scritta

per il gruppo del Partito Democratico

Sara Paladini, Nicola Fonzo, Milù Allegra, Mattia Colli Vignarelli, Rossano Pirovano, Cinzia Spilinga

Novara, 20 febbraio 2024