



# Comune di Novara

## Determina Lavori pubblici/0000165 del 05/09/2016

Area / Servizio  
**Servizio Edilizia Pubblica**  
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia  
**Pubblica (21.UdO)**  
Proponente **SCastellani**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. \_\_\_\_\_ Anno \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

Prot. N. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Art. \_\_\_\_\_

**Oggetto:** OPERE DI COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA. - 9° STRALCIO CUP F11B15000760002 – CIG. 660590446E. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA AGGIUDICATARIA A SUBAPPALTARE PARTE DELLE OPERE. RETTIFICA DETERMINAZIONE N. 132 DEL 8/07/16

Allegati: SI  NO  n° \_\_\_\_\_

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 41 del 17.02.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dal costituenda associazione temporanea costituita dai seguenti professionisti: arch. Mauro Grimaldi – capogruppo, ing. A. Andreis , p.i. E. Mancini, ing. A. Tricarico, arch. M. Mancin incaricati con determinazione dirigenziale n. 14 del 12/02/16, relativo alle opere di completamento interno ed esterno del restauro e risanamento conservativo del Castello Visconteo Sforzesco di Novara, per un importo complessivo di € 700.000,00
- con determinazione dirigenziale n. 26 del 1.03.2016 sono stati approvati gli schemi di bando e di disciplinare di gara che prevedevano l'aggiudicazione dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. sulla base dei parametri e dei punteggi indicati nel disciplinare di gara stesso;
- con determinazione dirigenziale n. 50 del 6.04.2016 è stata costituita la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i;
- con determinazione dirigenziale n. 82 del 17.05.2016 è stato aggiudicato in via definitiva il suddetto appalto al RTI tra l'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - con sede in Via casale, 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) P.I. 09133030016 e l'impresa Imp. Electric s.r.l. – mandante – con sede in Via Cuorgnè, 47 - 10098 Rivoli (TO) P.I. 04831610011 - che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 455.110,00= oltre IVA di cui € 440.610,00 = per lavori al netto del ribasso offerto del 22,700%, ed € 14.500,00 = per oneri di sicurezza non soggetta ribasso come segue:

## A) Importo lavori a misura

a.1 Importo lavori	€ 440.610,00
a.2 Importo oneri della sicurezza	<u>€ 14.500,00</u>
Totale lavori	€ 455.110,00

## B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 77.256,50
- det. n. 239/15 - Impresa Ramazzotti	€ 3.713,83
b.2 Spese per indagini, diagnostica, rilievi, scavi archeologici e verifiche stratigrafiche compresa Iva	€ 10.000,00
b.4 Imprevisti	€ 45.500,00
b.6 Accantonamento art. 12 dpr 207/10	€ 13.700,00
b.7 Spese tecniche per progettazione, D.L. e incarichi professionali di cui:	€ 50.000,00
- det. n. 14/16 - RTI Capogruppo arch. Grimaldi	€5.176,39
- det. n. 17/16 - Dott.ssa A. Gabutti	€1.015,04
b.7 Incentivo progettazione e D.L. D.Lgs. n. 163/06	€ 2.922,50
b.11 Spese per accertamenti e collaudi	€ 0,00
b.12 Iva 10% sull'importo lavori complessivo	<u>€ 45.511,00</u>
Sommano	€ 244.890,00

**Importo complessivo € 700.000,00**

Vista la determinazione dirigenziale n. 132 dell'8/07/16 di autorizzazione al subappalto all'impresa Casazza s.r.l. con sede in strada per Castelletto n. 125 – 28040 Borgo Ticino (NO), PI 02199280039 per un importo netto di € 6.800,00 comprensivo degli oneridi sicurezza pari ad € 250,00;

Dato atto che il punto 4) del dispositivo della sopracitata determinazione dispone che l'appaltatore provveda sia a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dei lavori dallo stesso eseguiti, sia a trasmettere alla stazione appaltante entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via via corrisposti al subappaltatore;

Visto il punto 4.1. del disciplinare di gara il quale recita: "L'eventuale subappalto sarà disciplinato dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/06, con la precisazione che l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente ai subappaltatori e ai cottimisti l'importo dei lavori da loro eseguiti; l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione appaltante, tempestivamente e comunque entro 20 (venti) giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, una comunicazione che indichi la parte dei lavori eseguiti dai subappaltatori o dai cottimisti, specificando i relativi importi e la proposta motivata di pagamento";

Ritenuto pertanto di rettificare il punto 4) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 132/16 e di provvedere al pagamento diretto da parte della stazione appaltante alla ditta subappaltatrice, rideterminando il quadro economico di spesa così come segue:

## A) Importo lavori a misura

a.1 Importo lavori	€ 440.610,00
a.2 Importo oneri della sicurezza	<u>€ 14.500,00</u>
Totale lavori	€ 455.110,00

suddivisi:

- ditta CSG	€ 448.310,00
- ditta Casazza s.r.l. (subappaltatrice)	€ 6800,00

## B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 77.256,50
- det. n. 239/15 - Impresa Ramazzotti	€ 3.713,83
b.2 Spese per indagini, diagnostica, rilievi, scavi archeologici e verifiche stratigrafiche compresa Iva	€ 10.000,00
b.4 Imprevisti	€ 45.500,00
b.6 Accantonamento art. 12 dpr 207/10	€ 13.700,00
b.7 Spese tecniche per progettazione, D.L. e incarichi professionali di cui:	€ 50.000,00
- det. n. 14/16 - RTI Capogruppo arch. Grimaldi	€ 5176,39
- det. n. 17/16 - Dott.ssa A. Gabutti	€ 1.015,04
b.7 Incentivo progettazione e D.L. D.Lgs. n. 163/06	€ 2.922,50
b.11 Spese per accertamenti e collaudi	€ 0,00
b.12 Iva 10% sull'importo lavori complessivo	€ 45.511,00
di cui:	
- ditta CSG	€ 44.831,00
- ditta Casazza s.r.l.	€ 680,00
Sommano	€ 244.890,00

**Importo complessivo € 700.000,00**

Visti :

1. l'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e l'art. 170 del DPR n. 207/2010 e s.m.i.;
2. l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai Dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto contabile, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della Legge n. 241/1990;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta da apposita annotazione i calce allo stesso;

## DETERMINA

1. Di rettificare, per le motivazioni espresse in premessa, il punto 4) del dispositivo della determinazione dirigenziale n. 132 dell'8/07/16 avente ad oggetto: "opere di completamento interno ed esterno del restauro e risanamento conservativo del castello visconteo sforzesco di Novara - 9° stralcio" come segue:

"Di disporre che la stazione appaltante provveda a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dei lavori dallo stesso eseguiti , così come previsto l'art. 118, comma 3, del D.lgs. n. 163/06 così come modificato dall'art. 10, comma 13, della L. n. 9/2014";

2. Di dare atto che la somma da corrispondere al subappaltatore di € 6.800,00 oltre Iva 10% per un totale di € 7.480,00 è impegnata al cdr 15 intervento 0102.02.2718 capitolo 772900/99 del bilancio 2016 (Imp. 13557-13558-13559-13645/15 a valere sul bilancio 2016);
3. Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
4. Di dare atto che rimarranno invariati gli altri punti della determinazione dirigenziale n.132/2016;
5. Di comunicare il presente provvedimento sia all'appaltatore che al subappaltatore ai fini di effettuare i successivi adempimenti previsti dall'art. 118, commi 6 e 7 del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.e.i.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
*(arch. Elena Nannini)*

E' parte integrante della determinazione dirigenziale  
n. **Lavori pubblici/0000165 del 05/09/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:  
**Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)**

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

**SERVIZIO BILANCIO**

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere .....  
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

**Riservato al Servizio Finanziario**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
<b>Nessuna Attività</b>		
<b>Nessuna Azione</b>		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

\_\_\_\_\_