



Comune di Novara

Determina Bilancio/0000157 del 01/08/2016

Area / Servizio
**Servizio Bilancio e Politiche
di Finanziamento (18.UdO)**

Proposta Istruttoria

Unità **Servizio Bilancio e
Politiche di Finanziamento
(18.UdO)**

Proponente **rp**

Nuovo Affare ☐

Affare Precedente ☐

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: : appalto per il servizio di pulizia di stabili sedi di uffici comunali. Periodo 01/01/2017 al 31/01/2018. Modalità di scelta del contraente

Allegati: SI ☐ NO ☐ n° _____

IL DIRIGENTE

➤ Premesso che in data 31 dicembre 2016 scadranno i contratti in corso con una Cooperativa Sociale per l'effettuazione del servizio di pulizia di alcune dipendenze comunali, e precisamente:

- Parti comuni presso "Club House" del Centro Sportivo Terdoppio in Piazzale dello Sport Olimpico,
- Stabile comunale Ferrante Aporti in Via Sforzesca n. 93,
- Uffici vari in Viale Manzoni 8;

➤ Considerato che per il servizio di cui all'oggetto non sono attive convenzioni CONSIP ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 448/99 e che il servizio rientra nelle tipologie di cui all'art. 7 comma 1 del vigente "Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia";

➤ Rilevato che l'art. 5 della legge n. 381/91 "Disciplina delle Cooperative Sociali" prevede che gli Enti Pubblici possano, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, stipulare convenzioni con le Cooperative Sociali per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli sociosanitari ed educativi, purché finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate;

➤ Vista la legge regionale n. 18/94 "Norme di attuazione della legge n. 381/91" con cui sono stati disciplinati i requisiti e le condizioni per l'iscrizione delle Cooperative all'Albo Regionale, nonché le modalità d'inserimento delle persone svantaggiate impegnate nello svolgimento dei servizi;

➤ Vista la deliberazione G.R. 178 - 43880 del 14 marzo 1995, con la quale sono state approvate le convenzioni tipo tra gli Enti Pubblici e le Cooperative Sociali in applicazione della L.R. n. 18/94;

➤ Dato atto che, come risulta dall'Albo della Provincia di Novara come da aggiornamento del 03/08/2016, operano presso la Provincia di Novara le Cooperative Sociali di cui all'art. 1 – comma 1 – lettera B) – della Legge n. 381/91, che svolgono attività finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate di cui all'elenco agli atti;

➤ Ritenuto di procedere all'affidamento mediante procedura di acquisto tramite R.d.O. nel Sistema di e-Procurement per Amministrazioni MEPA, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs n. 50/2016 e del vigente Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in

economia, interpellando a tale proposito le suddette Cooperative Sociali che siano iscritte nell'albo fornitori della CONSIP nel Bando "SIA 104 Servizi di pulizia e di igiene ambientale", le quali dovranno dimostrare:

- di avere avuto un volume d'affari ai fini IVA desumibile dal quadro VE della dichiarazione IVA nell'anno 2015 almeno pari ad € 56.500,00=;
- di aver stipulato nell'anno 2015 Convenzioni ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/91 con Enti locali (Regioni, Province, Comuni e loro Consorzi) per l'espletamento di servizi pulizia di locali adibiti ad uso ufficio e/o scolastico e/o comunitarie di importo almeno pari ad € 28.250,00=;

➤ Considerato che si ritiene utile allineare la prossima scadenza del suddetto affidamento per abbinarla alla scadenza del lotto 1 dell'appalto triennale per il servizio di pulizia degli stabili sedi di uffici comunali affidata con propria Determinazione n. 280/2014, e pertanto si ritiene opportuno prevedere il servizio per il periodo 1 gennaio 2017 – 31 gennaio 2018;

➤ Stabilito che l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà valutata secondo i seguenti parametri e relativi punteggi:

1) **FINALITA' SOCIALI:** Punti a disposizione: fino a 10/100

- a) impegno ad utilizzare un lavoratore nell'esecuzione del servizio per tutta la durata dell'appalto in aggiunta rispetto ai lavoratori da assorbire di cui all'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto
➤ punti 1
- b) impegno ad utilizzare un lavoratore nell'esecuzione del servizio per tutta la durata dell'appalto in aggiunta rispetto ai lavoratori da assorbire di cui all'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto residente nella Città di Novara
➤ punti 1
- c) impegno a far effettuare ore di servizio al lavoratore di cui al punto a)
➤ Fino ad un massimo di punti 3
- d) impegno ad incrementare il monte ore complessivo effettuato dai lavoratori di cui all'art. 5 del Capitolato Speciale d'appalto
➤ Fino ad un massimo di punti 5

I punteggi dei parametri c) e d) saranno assegnati dalla Commissione mediante calcolo proporzionale riferito al maggior incremento di ore annue offerto

I punteggi soprariportati sono cumulabili per lo stesso lavoratore

2) **PROGETTO TECNICO:** Punti a disposizione: fino a 16/100

- 1) Presenza di certificazioni/registrazioni:
 - a) Possesso di Registrazione EMAS (1 punto)
 - b) Possesso di Certificazione ISO 14001 (1 punto)
- 2) Metodologie tecnico-operative – max 8 punti di cui:
 - a) per la descrizione operazioni di pulizia e sequenza delle stesse (max 2 punti)
 - b) per il sistema autocontrollo organizzativo (max 2 punti)
 - c) per il sistema autocontrollo qualità (max 2 punti)
 - d) per le modalità di collegamento con l'Amministrazione Comunale per la gestione delle presenze (max 2 punti)
- 3) Sicurezza, tipo di macchine, strumenti e attrezzature utilizzate – max 6 punti di cui:
 - a) Sicurezza, tipo di macchine e attrezzature utilizzate nell'espletamento di tutti i servizi richiesti: dovrà essere dichiarata la tipologia ed il numero delle attrezzature utilizzate in aggiunta alle normali attrezzature di basso profilo tecnico (mop, spazzoloni, scope, carrelli, etc). La valutazione avverrà sulla base del numero delle attrezzature utilizzate, delle caratteristiche tecniche, della metodologia di impiego e dei benefici derivanti dal loro impiego nell'esecuzione del servizio (max 3 punti).
 - b) Prodotti specifici da utilizzare per l'espletamento del servizio in riferimento alle singole prestazioni ed aree di intervento: dovrà essere dichiarata il produttore, il nome commerciale di ciascun prodotto, la metodologia di impiego, la percentuale di utilizzo di prodotti ecocompatibili, certificati secondi sistemi di certificazione ambientale tipo 1 (max 3 punti).

3) **OFFERTA ECONOMICA:** Punti a disposizione: fino a 74/100

L'attribuzione del punteggio è stabilita mediante l'assegnazione del punteggio massimo relativo all'offerta con il prezzo più basso, che costituirà parametro di riferimento per la valutazione delle restanti offerte, secondo la seguente equazione:

$$\text{punteggio} = 74 \times \text{prezzo più basso} : \text{prezzo offerto}$$

dando atto che nel caso in cui i documenti relativi alle dichiarazioni valutate non vengano presentati nel termine assegnato dall'Amministrazione e comunque entro 30 giorni dall'inizio del servizio od in caso di discordanza tra quanto dichiarato e quanto prodotto, la Cooperativa Sociale decadrà dall'appalto ed incorrerà nella sanzione del mancato pagamento del corrispettivo, nonché del risarcimento del danno in misura non inferiore alla differenza tra la 1° e la 2° migliore offerta;

➤ Preciso che il perfezionamento contrattuale è definito mediante scambio di corrispondenza in osservanza dell'art. 17 del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione dei lavori in economia;

➤ Attestata l'assenza di un potenziale conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 ed ai sensi dell'art. 5, comma 5, del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Novara;

➤ Preciso che alla presente Determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della Legge n. 241/1990;

➤ Dato atto che la presente Determinazione verrà pubblicata nel sito "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

➤ Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta dall'apposita annotazione a margine della presente;

➤ Visto l'art. 107 – del Decreto Legislativo n. 267/2000;

D E T E R M I N A

19) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, all'affidamento del servizio di pulizia di stabili sedi di uffici comunali per il periodo dal 01/01/2017 al 31/01/2018, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e del vigente Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia, a Cooperative Sociali di cui all'art. 1 – comma 1 – lettera B) – della Legge n. 381/91, che svolgono attività finalizzate all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate regolarmente iscritte ai sensi della L.R. n. 18/94 all'Albo della Provincia di Novara e di invitare alla procedura di acquisto tramite R.d.O. nel Sistema di e-Procurement per Amministrazioni MEPA le suddette Cooperative Sociali che siano iscritte nell'albo fornitori della Consip nel Bando "SIA 104 Servizi di pulizia e di igiene ambientale";

29) di stabilire la base d'asta in € 28.250,00= (oltre I.V.A.) – CIG ZC91ADEBD4 e di approvare i seguenti allegati, che entrano a far parte integrante del presente provvedimento:

- ❖ lettera di invito alla R.d.O (allegato D),
- ❖ Capitolato Speciale d'appalto (allegato B),
- ❖ Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza - modello pregara (allegato C),
- ❖ Modelli di dichiarazione sostitutiva (Modello A, A1, A2, A3),
- ❖ Modello di attestazione di sopralluogo (Modello E),
- ❖ Modello di dichiarazioni delle Finalità Sociali (Modello H),
- ❖ Modelli relativi all'offerta economica comprensivi di dati per la valutazione della congruità dell'offerta (Modello F e Modello G);

39) di impegnare la spesa complessiva presunta di € 34.465,00= (comprensiva di I.V.A. e oneri di sicurezza), come segue:

€ 13.499,30	06011.03.1917	Bilancio 2017	C.d.R. 17	Cap. 770.110/1	imp. n.
€ 1.140,70	06011.03.1917	Bilancio 2018	C.d.R. 17	Cap. 770.110/1	imp. n.
€ 18.300,00		Bilancio 2017	C.d.R. 8	Cap. 770.110/1	imp. n.
€ 1.525,00		Bilancio 2018	C.d.R. 8	Cap. 770.110/1	imp. n.

4) di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del D.L. n. 78/2009 convertito in L. n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

5) di dare atto che, nel caso in cui risulti attivata una nuova convenzione CONSIP o SCR Piemonte, nel periodo intercorrente tra la pubblicazione del presente disciplinare di gara e la sottoscrizione del contratto, si provvederà all'applicazione di quanto prescritto dall'art. 1 del D.L. n. 95 del 06/07/2012, convertito in L. n. 135 del 07/08/2012.

Il Dirigente del Servizio Bilancio

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Bilancio/0000157 del 01/08/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:

Servizio Bilancio e Politiche di Finanziamento (18.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara, 01/08/2016

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

☐

In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere favorevole.....

.....

☐

Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara, 01/08/2016

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile			
Data _____		Il Dirigente _____	

<u>Riservato al Servizio Finanziario</u> IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Presa conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria al			
---	--	--	--

Attività – Azione			
8-1			
8-1-2			

Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio	Impegno / Accertamento N.
Vedi Allegato	34.465,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		
	0,00		

e rende esecutiva la determinazione. Data _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO _____	
--	--