



Comune di Novara

Determina Lavori pubblici/0000082 del 17/05/2016

Area / Servizio
Servizio Edilizia Pubblica
(21.UdO)

Proposta Istruttoria

Unità Servizio Edilizia
Pubblica (21.UdO)
Proponente **SCastellani**

Nuovo Affare

Affare Precedente

Prot. N. _____ Anno _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Prot. N. _____ del _____

Cat. _____ Classe _____ Art. _____

Oggetto: OPERE DI COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA. CUP F11B15000760002 – CIG. 660590446E APPROVAZIONE N° 3 VERBALI DI GARA E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

Allegati: SI NO n° _____

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di G.C. n. 41 del 17.02.2016 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo redatto dalla costituenda associazione temporanea costituita dai seguenti professionisti: arch. Mauro Grimaldi – capogruppo, ing. A. Andreis, p.i. E. Mancini, ing. A. Tricarico, arch. M. Mancin incaricati con determinazione dirigenziale n. 14 del 12/02/16, relativo alle opere di completamento interno ed esterno del restauro e risanamento conservativo del Castello Visconteo Sforzesco di Novara, per un importo complessivo di € 700.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 26 del 1.03.2016 sono stati approvati gli schemi di bando e di disciplinare di gara che prevedevano l'aggiudicazione dei lavori mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. sulla base dei parametri e dei punteggi indicati nel disciplinare di gara stesso;
- con determinazione dirigenziale n. 50 del 6.04.2016 è stata costituita la Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i;

Visti i n. 3 (tre) verbali di gara qui di seguito elencati:

- verbale in data 7.04.2016 - 1° seduta pubblica
- verbale in data 14.04.2016 - 2° seduta pubblica e 1° seduta riservata
- verbale in data 15.04.2016 – 3° seduta pubblica

dai quali si è rilevato che è stata dichiarata aggiudicataria provvisoria dell'appalto di che trattasi il RTI tra l'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - di Castelrosso di Chivasso (TO) e l'impresa Imp. Electric s.r.l. – mandante – di Rivoli (TO)- che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 455.110,00= oltre IVA di cui € 440.610,00 = per lavori al netto del ribasso offerto del 22,700%, ed € 14.500,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, dando atto che si procederà alla valutazione di

congruità dell'offerta in quanto la stessa rientra nei parametri di cui all'art. 86, comma 2°, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i.;

Dato atto che all'impresa suddetta con nota prot. 24806 RI 02/1324 del 15/04/16 e nota di richiesta precuisazioni prot. 29028 RI 02/1594 del 4/05/16 sono state richieste ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. le giustificazioni relative a tutti gli elementi che hanno determinato l'offerta presentata;

Verificata la congruità dell'offerta economica della ditta aggiudicataria trasmessa con nota ns. prot. 28361 RI 02/1558 del 2/05/16 integrata con nota prot. 30452 RI 02/1689 del 10/05/16;

Vista la nota prot. 31694 RI 02/1689 del 13/05/16 del Responsabile del Procedimento di conclusione del procedimento di verifica di congruità dell'offerta;

Atteso che il quadro economico di spesa viene così rideterminato:

A) Importo lavori a misura

a.1 Importo lavori	€ 440.610,00
a.2 Importo oneri della sicurezza	€ 14.500,00
Totale lavori	€ 455.110,00

B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante

b.1 Altri interventi non compresi nell'appalto	€ 77.256,50
- det. n. 239/15 - Impresa Ramazzotti	€ 3.713,83
b.2 Spese per indagini, diagnostica, rilievi, scavi archeologici e verifiche stratigrafiche compresa Iva	€ 10.000,00
b.4 Imprevisti	€ 45.500,00
b.6 Accantonamento art. 12 dpr 207/10	€ 13.700,00
b.7 Spese tecniche per progettazione, D.L. e incarichi professionali di cui:	€ 50.000,00
- det. n. 14/16 - RTI Capogruppo arch. Grimaldi	€ 5.176,39
- det. n. 17/16 - Dott.ssa A. Gabutti	€ 1.015,04
b.7 Incentivo progettazione e D.L. D.Lgs. n. 163/06	€ 2.922,50
b.11 Spese per accertamenti e collaudi	€ 0,00
b.12 Iva 10% sull'importo lavori complessivo	€ 45.511,00
Sommano	€ 244.890,00

Importo complessivo € 700.000,00

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte regolarmente senza nulla da eccepire in merito;

Preso atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i., per le quali è in corso la procedura attraverso il sistema AVCPASS dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);

Ritenuto pertanto, in considerazione dei suddetti motivi, di approvare i n. 3 verbali di che trattasi, procedendo all'aggiudicazione definitiva dei lavori di **COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA** al RTI tra l'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - con sede in Via Casale, 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) P.I. 09133030016 e l'impresa Imp. Electric s.r.l. – mandante – con sede in Via Cuornè, 47 - 10098 Rivoli (TO) P.I. 04831610011 - che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 455.110,00= oltre IVA di cui € 440.610,00 = per lavori al netto del ribasso offerto del 22,700%, ed € 14.500,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Accertato, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107, comma 2, del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 che attribuisce ai dirigenti l'assunzione degli atti amministrativi gestionali;

Precisato che la presente determinazione, ferma l'immediata efficacia ed esecutività con l'apposizione del visto contabile, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on line, salvo eventuali dirette comunicazioni agli interessati ai sensi della L. n. 241/1990;

Acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento, come risulta da apposita annotazione in calce allo stesso;

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

DETERMINA

Per tutti i motivi citati in premessa:

- 1) Di approvare i n°3 (trei) verbali di gara media nte procedura aperta qui di seguito elencati:
 - verbale in data 7.04.2016 - 1°seduta pubblica
 - verbale in data 14.04.2016 - 2°seduta pubblica e 1 °seduta riservata
 - verbale in data 15.04.2016 –3°seduta pubblicarelativi all'appalto dei lavori “**COMPLETAMENTO INTERNO ED ESTERNO DEL RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASTELLO VISCONTEO SFORZESCO DI NOVARA**”;

- 2) Di dare atto che i sopraccitati verbali di gara, in originale debitamente sottoscritti dalla commissione giudicatrice incaricata, sono stati depositati all'Ufficio Contratti del Comune di Novara;

- 3) Di aggiudicare in via definitiva il suddetto appalto al RTI tra l'impresa C.S.G. Costruzioni s.r.l. – capogruppo - con sede in Via Casale, 30/E - 10034 Castelrosso di Chivasso (TO) P.I. 09133030016 e l'impresa Imp. Electric s.r.l. – mandante – con sede in Via Cuornè, 47 - 10098 Rivoli (TO) P.I. 04831610011- che ha ottenuto il punteggio complessivo più elevato di punti 97,281 cui corrisponde il prezzo complessivo di € 455.110,00= oltre IVA di cui € 440.610,00 = per lavori al netto del ribasso offerto del 22,700%, ed € 14.500,00 = per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) Di stabilire che l'importo complessivo di **€ 700.000,00** relativo ai lavori in oggetto è stato rideterminato come da quadro economico in premessa indicato;
- 5) Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva diventa efficace, ai sensi dell'art. 11, comma 8° del Dlgs. n. 163/2006 e s.m.i, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei requisiti di ordine generale per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti di cui all'art. 38 del Dlgs. n. 163/2006 e s.m.i. per le quali è in corso la procedura attraverso il sistema AVCPASS dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione);
- 6) Di dare atto che il contratto derivante dal presente provvedimento sarà stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa, in osservanza dell'art. 29 del vigente regolamento Comunale di disciplina dei contratti;
- 7) Di impegnare la spesa derivante dal presente atto di **€ 700.000,00** con imputazione al cdr 15 intervento 01052.02.2718 capitolo 772900/99 del bilancio 2016 (Imp. 13557-13558-13559-13645/15 a valere sul bilancio 2016);
- 8) Di attestare, ai sensi dell'articolo 9, comma 1, del DL 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'impegno di spesa in oggetto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici e RUP
(Arch. Elena Nannini)**

E' parte integrante della determinazione dirigenziale
n. **Lavori pubblici/0000082 del 17/05/2016**

SERVIZIO PROPONENTE:
Servizio Edilizia Pubblica (21.UdO)

PARERE TECNICO (art. 49, c. 1 del D.Lgs. 267/2000 e smi)

Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Novara,

IL DIRIGENTE SERVIZIO

.....

SERVIZIO BILANCIO

Sulla proposta della determinazione in oggetto:

- In ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, esprime il seguente parere
.....
- Attesta che il parere non è stato espresso in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente

Novara,

IL DIRIGENTE

Determinazione non soggetta a visto di regolarità contabile	Data	Il Dirigente
_____	_____	_____

Riservato al Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Preso conoscenza del provvedimento sopra riportato appone, ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000, il

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria al

Attività – Azione		
Nessuna Attività		
Nessuna Azione		
Tipologia – Anno – CdR – Intervento/Risorsa – Capitolo – Articolo	€	del Bilancio
Importo già impegnato	0,00	Impegno / Accertamento N.
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	
	0,00	

e rende esecutiva la determinazione.

Data

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
